



Le Jour d'Algérie du 30-07-09

TIZI OUZOU

Le projet d'une nouvelle ville à Oued Fali présenté

Le projet de construction d'une nouvelle ville dans la wilaya de Tizi Ouzou a été présenté à la Maison de la culture Mouloud-Mammeri. En effet, les contours de cette extension de la ville du chef-lieu de la wilaya vers le sud-ouest, Oued Fali, ont été au centre du thème «Substitution d'un urbanisme actif à une urbanisation subie» développé par le bureau d'études SCP ADS Progress concepteur dudit projet. Dans son intervention, le wali El Hocine Mazouz n'a pas manqué de souligner la nécessité de ce projet à l'effet de désengorger l'actuelle ville de Tizi Ouzou tout en mettant l'accent sur l'association de la société civile dans ce projet pour éviter les erreurs du passé. Comme il fait un constat des plus sévères sur la spéculation foncière à laquelle la ville de Tizi Ouzou a été livrée pendant longtemps et dont les conséquences sont aujourd'hui le lot de la vie quotidienne de ses habitants dont la rareté du foncier pour réaliser des infrastructures d'accompagnement d'une cité. La nouvelle ville de Oued Fali sera construite sur une superficie de plus de 670 ha sur laquelle il y aura un pôle d'excellence qui va contenir le nouveau complexe sportif de 50 000 places, un centre hospitalo-universitaire, une gare routière, une piscine olympique, un parc d'attractions, une salle de spectacles de 6 000 places, un palais des expositions, un opéra et un musée. Alors que le pôle urbain sera fait par la construction de 14 000 logements, 7 écoles primaires, un théâtre de verdure, 3 bibliothèques, un centre communal de transit d'une capacité de 100 chalets, un centre mère-enfant, 3 polycliniques, 3 lycées, 3 collèges, une mosquée et 500 locaux, des marchés couverts et de proximité. Ainsi, les autorités semblent s'atteler à trouver les solutions aux nombreux problèmes que vit la capitale de la wilaya via cette extension vers cette périphérie du sud-ouest où les terrains ont été déjà réservés pour accueillir ces équipements publics. Reste le problème de délais de réalisation de cette nouvelle ville de Tizi Ouzou quand on sait que la problématique du développement dans cette wilaya est certes confrontée à la première contrainte du manque d'assiettes foncières mais aussi à l'autre épineux problème du manque d'outils de réalisation, d'où l'effort devrait être accentué à ce niveau afin que cette belle maquette ne reste pas qu'à son stade initial.

Hamid M.